



## Villa com 4 quartos à venda em Boliqueime

Referência: Tomilho

Apresentamos uma deslumbrante moradia tradicional que incorpora o charme de Portugal, localizada a uma curta distância a pé da pitoresca aldeia de Boliqueime. Esta propriedade possui jardins maduros e bem estabelecidos, uma entrada de garagem espaçosa, um carport conveniente e uma encantadora piscina de 12 x 6 metros.

A moradia foi submetida a modernização e renovação, resultando num interior luminoso e espaçoso. Com quatro quartos, incluindo um no rés do chão, esta casa oferece espaços de vida versáteis. O rés do chão inclui uma generosa área de estar e de jantar com uma lareira embutida, que dá acesso a um terraço coberto com vistas encantadoras sobre os jardins e a área da piscina. Uma cozinha totalmente mobilada e equipada, completa com uma lavandaria e área de serviço.

No rés do chão, encontrará um quarto espaçoso com acesso ao terraço, juntamente com uma casa de banho completa. Este nível também oferece um espaço de escritório e uma casa de banho para hóspedes.

O primeiro andar possui uma área de desembarque aberta, perfeita como sala de estar, com acesso a um magnífico terraço amplo que oferece vistas panorâmicas sobre o bairro, as colinas e até vislumbres do oceano. Três quartos ocupam este piso, dois dos quais partilham uma casa de banho espaçosa e o terceiro quarto tem uma casa de banho privativa.

A moradia inclui uma cave ampla com casa de banho, cozinha, uma sala versátil para

 4 quartos	 0 casas de banho
 5 casas de banho	 287 m <sup>2</sup>
 404 m <sup>2</sup>	 3300 m <sup>2</sup>
 3492 m <sup>2</sup>	 2001
 1985	 Piscina exterior
<b>€ 1,550,000</b>	

### Features

- Piscina exterior
- Garagem
- Piscina
- Ar condicionado
- Lareira
- Jardim privado
- Terraço
- Ano construção: 2001

entretenimento, como sala de televisão ou de jogos, e uma garagem para três carros com porta de correr em vidro.

Esta propriedade está equipada com ar condicionado, painéis solares, vidros duplos, persianas de segurança, sistema de alarme, portão elétrico, furo, lareira e uma grande piscina com cobertura.

Ideal para viver durante todo o ano, esta fantástica moradia está convenientemente localizada perto de comodidades, com estradas principais e a cativante linha costeira apenas a 5 minutos de carro. Para além disso, fica a apenas 20 minutos de carro do Aeroporto Internacional de Faro, garantindo ligações fáceis de viagem.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 4 quartos	 0 casas de banho
 5 casas de banho	 287 m <sup>2</sup>
 404 m <sup>2</sup>	 3300 m <sup>2</sup>
 3492 m <sup>2</sup>	 2001
 1985	 Piscina exterior
<b>€ 1,550,000</b>	

## Features

- Vista: Vista mar
- Jardim
- Barbecue
- Vidros duplos
- Portão de entrada eléctrico
- Proximidade: Praia
- Vista: Vista piscina
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Cozinha equipada
- Portão de garagem eléctrico
- Ginásio
- Paineis Solares
- Classificação energética D
- Classificação energética F