



Villa com 3 quartos à venda em Quarteira

Referência: Isabella

Descubra esta magnífica moradia inserida no exclusivo condomínio Natura Village, um empreendimento concebido para proporcionar uma perfeita harmonia entre arquitetura contemporânea e natureza envolvente.

Localizada numa das zonas mais privilegiadas de Vilamoura, o condomínio encontra-se rodeado por prestigiados campos de golfe e por um Parque Natural com cerca de 170 hectares. As ciclovias e trilhos pedonais que atravessam o empreendimento permitem chegar à praia, ao centro de Vilamoura e à Marina em apenas 10 minutos de bicicleta, oferecendo uma combinação única de tranquilidade, acessibilidade e qualidade de vida. A moradia dispõe de três quartos em suite, quatro casas de banho, piscina, jardim e garagem privada.

No piso térreo encontram-se a sala de estar e jantar, ambas com acesso direto ao agradável jardim e à piscina. A cozinha, totalmente equipada e em conceito open space, beneficia igualmente de ligação ao exterior, incluindo um terraço ideal para refeições ao ar livre.

Neste piso existe ainda uma casa de banho social e acesso direto à garagem.

No primeiro piso localizam-se os três quartos, todos em suite, bem como um generoso terraço comum, perfeito para momentos de lazer e relaxamento.

Com certificação energética A+, esta propriedade assegura elevados padrões de eficiência energética e sustentabilidade, sem abdicar do conforto e da sofisticação.

 3 quartos	 4 casas de banho
 149,92 m ²	 340 m ²
 Piscina	
€ 1,165,000	

Features

- Garagem
- Esgotos municipais
- Piscina
- Ar condicionado
- Video porteiro
- Terraço
- Mobilado
- Proximidade: Hospital
- Vista: Vista jardim
- Jardim
- Vidros duplos
- Rega automática

Esta é a escolha ideal para quem procura um estilo de vida exclusivo, onde elegância, funcionalidade e contacto com a natureza se unem em perfeita sintonia.

O Natura Village foi pensado para famílias que escolhem Vilamoura como residência permanente ou segunda habitação, beneficiando da proximidade a uma vasta oferta de serviços e infraestruturas, incluindo supermercados, unidades de saúde, colégio internacional, academia de ténis e padel, escola de vela, centro equestre, campos de golfe de renome internacional e a prestigiada Marina de Vilamoura.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 4 casas de banho
 149,92 m ²	 340 m ²
 Piscina	
€ 1,165,000	

Features

- Terreno murado
- Varanda
- Sistema solar
- Termo acumulador
- Ligação internet disponível
- Telefone
- Exaustor
- Proximidade: Piscinas Públicas
- Proximidade: Campo golfe
- Portão de entrada eléctrico
- Proximidade: Praia
- Proximidade: Farmácia
- Proximidade: Parque infantil
- Condomínio fechado
- Orientação solar: Norte
- Sistema de irrigação
- Água da rede
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Cozinha equipada
- Máquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça
- Terreno vedado
- Pisos: 2
- Rede WiFi
- Aquecimento solar
- Portão de garagem eléctrico
- Domótica
- Água quente solar
- Bomba de calor
- Paineis Solares
- Vista: Vista urbanização
- Chão flutuante
- Classificação energética A+