



## Villa com 4 quartos à venda em Quarteira

Referência: Lucia

A moradia apresenta um interior bem conservado e confortável, com quatro quartos, incluindo um com casa de banho privativa, e três casas de banho. Construída em 2003, a casa está equipada com ar condicionado e vidros duplos, garantindo conforto durante todo o ano. A cozinha inclui uma despensa prática e existe também uma zona de lavandaria dedicada, o que melhora a funcionalidade no dia-a-dia. Uma casa de hóspedes oferece alojamento adicional para a família ou visitantes.

No exterior, a propriedade possui uma piscina privada, um jardim paisagístico exuberante e um terraço espaçoso ideal para relaxar ou receber convidados. Existe também uma área de refeições ao ar livre com churrasqueira, perfeita para desfrutar de refeições ao ar livre. Um sistema de rega automático mantém o jardim viçoso durante todo o ano. O terreno totalmente vedado, os portões elétricos, a entrada privada e o amplo espaço de estacionamento oferecem privacidade, comodidade e segurança adicionais.

Idealmente localizada na tranquila zona de Sítio do Vale, a uma curta distância de carro da popular Vilamoura, a moradia oferece um equilíbrio perfeito entre tranquilidade e comodidade. Praias, campos de golfe de renome e o Aeroporto de Faro estão todos facilmente acessíveis, tornando-a uma excelente escolha tanto para residência permanente como para escapadelas de férias.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 4 quartos	 3 casas de banho
 550 m <sup>2</sup>	 1050 m <sup>2</sup>
 2003	 Piscina
<b>€ 995,000</b>	

### Features

- Esgotos municipais
- Piscina
- Ar condicionado
- Terraço
- Jardim
- Vidros duplos
- Rega automática
- Ano construção: 2003
- Proximidade: Campo golfe
- Proximidade: Praia
- Água da rede
- Anexo para visitas

 4 quartos	 3 casas de banho
 550 m <sup>2</sup>	 1050 m <sup>2</sup>
 2003	 Piscina
<b>€ 995,000</b>	

## Features

- Classificação energética D