



Farmhouse com 3 quartos à venda em Moncarapacho

Referência: Margaret

Quinta tradicional com traços únicos algarvios para renovação total e modernização.

A Quinta dispõe de 2 pisos sendo que no rés de chão encontra uma cozinha, sala de jantar, sala de estar e 1 quarto. Ao subir as escadas encontra mais 2 quartos, 1 deles com uma espaçosa área, ambos com agradáveis vistas desafogadas para o pátio e pomar repleto de árvores de frutos.

Na cobertura encontra 2 terraços, um mais elevado que lhe oferece vista para o mar e campo.

No exterior, temos uma casa de banho/lavandaria com uma pequena arrecadação, varias construções que servem de arrecadações, barbeque, zonas de lazer e amplo tanque de água (5,00m x 7,00m) abastecido pela mina de nora que poderá transformar numa fantástica piscina.

A propriedade dispõe ainda de um amplo armazém independente onde poderá criar uma segunda habitação para receber convidados ou transformar num atelier de trabalho ao seu gosto. Na parte traseira do armazém encontra ainda uma pequena ruína que poderá juntar ao armazém e aumentar a sua área.

Em termos de áreas podemos contar com uma área total de construção de 196,00 m² e terreno com 6.560 m² totalmente murado e uma grande variedade de árvores maduras de fruta.

Esta propriedade tem 2 artigos matriciais, 1 rústico com uma área total de 6.000 m² e a

 3 quartos	 2 casas de banho
 196 m ²	 6560 m ²
€ 890,000	

Features

- Ar condicionado
- Furo
- Terraço
- Proximidade: Campo
- Proximidade: Hospital
- Vista: Vista mar
- Jardim
- Terreno murado
- Proximidade: Campo golfe
- Proximidade: Praia
- Fossa
- Água da rede
- Localização sossegada
- Pisos: 2




parte urbana com uma área total de 560m², existindo a possibilidade de aumentar a área de construção atual.

A propriedade dispõe de água de rede, abastecimento de água privativo através de furo, um poço tradicional e 2 fossas sépticas

Idealmente localizada numa zona tranquila e de fácil acesso fica a apenas 900 metros da Ria Formosa, 600 metros da Estrada Nacional 125, próxima das praias da Ilha da Fuseta e das Pedras d'El Rei, a 12 km de Olhão e a 8 km de Tavira e 20kms do Aeroporto de Faro.

Não perca esta oportunidade de adquirir uma propriedade única!

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 2 casas de banho
 196 m ²	 6560 m ²
€ 890,000	

Features

- Cisterna
- Construção pre 1951
- Poço
- Classificação energética E