



Villa com 3 quartos à venda em Fuseta

Referência: PS24

Encantadora moradia de 3 quartos com piscina à venda na Fuseta, no Sotavento algarvio

Vida costeira autêntica no coração da região do Sotavento algarvio

Descubra a casa dos seus sonhos na Fuseta, uma pitoresca vila piscatória histórica no Sotavento algarvio. Esta moradia isolada, com uma apresentação magnífica, personifica na perfeição o encanto costeiro descontraído e o carácter tradicional que fazem da Fuseta um dos destinos mais procurados do Algarve.

A Fuseta manteve o seu autêntico espírito português, oferecendo uma mistura única de vida tranquila, arredores naturais deslumbrantes e uma cultura local vibrante. Os residentes desfrutam de fácil acesso à tranquila praia da lagoa, ligações de barco às ilhas-barreira e a um número crescente de restaurantes de marisco e cafés de renome.

Características do imóvel - Ver planta

Riso

Hall de entrada acolhedor com lavabo para visitas

Espçosa área de estar e jantar em plano aberto (30,30 m²) com uma acolhedora salamandra a pellets perfeita para as noites mais frescas

Acesso direto ao terraço da piscina banhado pelo sol

Cozinha totalmente equipada (11,70 m²) com balcão para pequenos-almoços e despensa separada (2,60 m²)

 3 quartos	 2 casas de banho
 3 casas de banho	 119 m ²
 208 m ²	 202 m ²
 335 m ²	 2021
 1999	 Piscina
€ 599,000	

Features

- Garagem
- Esgotos municipais
- Piscina
- Ano construção: 2021
- Ar condicionado
- Lareira
- Terraço
- Orientação solar: Sul

Terraço exterior coberto, ideal para refeições ao ar livre
Churrasqueira e área de estar com espaço de serviço adjacente
Primeiro andar

Elegante suíte principal (11,90 m²) com casa de banho privativa (4,40 m²)

Dois quartos duplos adicionais (11,90 m² cada) com muita luz natural

Casa de banho familiar moderna (3 m²)

Espaço flexível para escritório ou 4.º quarto (4,50 m²) ideal como escritório em casa ou quarto para uma criança pequena

Estilo de vida e localização

Situada no final de uma rua tranquila de moradias isoladas, esta propriedade de baixa manutenção oferece privacidade e comodidade em igual medida. A poucos minutos de distância encontram-se escolas locais, lojas e a praia tudo o que é necessário para uma vida confortável durante todo o ano.

A Fuseta está bem servida por ligações ferroviárias e rodoviárias, proporcionando fácil acesso às cidades e atrações nas proximidades. O centro da vila oferece um ambiente comunitário acolhedor, com mercados, restaurantes e bares que captam o espírito da vida algarvia.

A apenas 25 minutos do Aeroporto Internacional de Faro, esta propriedade constitui uma residência permanente ideal, uma casa de férias ou uma oportunidade de investimento para o mercado de arrendamento.

Principais destaques

Localização privilegiada na Fuseta, no Baixo Algarve

Piscina privada e área de lazer exterior

3 quartos + escritório / 4.º quarto

Perto da praia, lojas, escolas e ligações de transportes

Em condições de habitação imediata fácil de manter

Excelente potencial de arrendamento

Experimente o autêntico estilo de vida algarvio nesta encantadora moradia na Fuseta onde o conforto moderno se alia à tranquilidade costeira.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 2 casas de banho
 3 casas de banho	 119 m ²
 208 m ²	 202 m ²
 335 m ²	 2021
 1999	 Piscina
€ 599,000	

Features

- Vista: Vista mar
- Vista: Vista jardim
- Jardim
- Barbecue
- Vidros duplos
- Ano construção: 1999
- Alarme
- Proximidade: Praia
- Água da rede
- Estores eléctricos
- Área de estacionamento
- Cozinha equipada
- Terreno vedado
- Rede WiFi
- Curta distância a pé da praia
- Água quente solar
- Redes mosquiteiras
- Escritório
- Internet por fibra ótica
- Classificação energética A
- Classificação energética D