



Villa com 3 quartos à venda em Boliqueime

Referência: Gengibre

Moradia moderna, distinta e cheia de charme, com três quartos e vistas panorâmicas sobre o campo e a costa algarvia.

A propriedade dispõe de três quartos amplos e quatro casas de banho. A cozinha em open space liga-se harmoniosamente à sala de estar e de jantar, com acesso direto aos terraços exteriores, criando um ambiente perfeito para viver e receber. O interior apresenta um estilo claramente contemporâneo, enquanto o exterior preserva o carácter e a autenticidade típicos do Algarve.

Renovada em 2012 e novamente em 2022, incluindo a aplicação de isolamento térmico exterior, a moradia encontra-se implantada num generoso terreno de 5.700 m². A exposição solar a sudeste garante excelente luminosidade natural ao longo de todo o dia. A área habitacional atual é de 180 m², existindo ainda potencial para ampliação.

A casa destaca-se pelas suas especificações de elevada qualidade, incluindo aquecimento através de recuperador a pellets, ventiladores de teto em todas as divisões, pré-instalação de ar condicionado e painéis solares para aquecimento de águas.

Localizada a apenas sete minutos de carro de Vilamoura, esta moradia beneficia da proximidade a todas as comodidades, como campos de golfe, praias, comércio e serviços, oferecendo o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e conveniência.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 4 casas de banho
 180 m ²	 4000 m ²
 5700 m ²	 1998
 Piscina	
€ 1,360,000	

Features

- Garagem
- Piscina
- Lareira
- Furo
- Ano construção: 1998
- Jardim privado
- Terraço
- Vista: Vista mar
- Jardim
- Vidros duplos

 3 quartos	 4 casas de banho
 180 m ²	 4000 m ²
 5700 m ²	 1998
 Piscina	
€ 1,360,000	

Features

- Rega automática
- Alarme
- Ligação internet disponível
- Telefone
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Cozinha equipada
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Aquecimento solar
- Ano de renovação: 2022
- Água quente solar
- Paineis Solares
- Intertel por fibra ótica
- Classificação energética B-