



Villa com 4 quartos à venda em Santa Bárbara de Nexe

Referência: PS48S

Com vistas distantes da costa algarvia e situada numa posição elevada de um vale com belas paisagens, esta espetacular moradia é verdadeiramente única em todos os aspetos. Acessível por uma pequena estrada alcatroada e a apenas alguns minutos do centro da pitoresca aldeia de Santa Bárbara de Nexe, que fica a apenas 15 minutos da cidade mercantil de Loulé, das praias e campos de golfe da Quinta do Lago e a 20 minutos do Aeroporto Internacional de Faro.

A propriedade foi totalmente reconstruída com um padrão muito elevado e é composta por uma enorme sala de estar/jantar e cozinha em plano aberto com mais de 80 m². A cozinha possui um fogão Miele e dois fornos, um grande frigorífico/congelador e um refrigerador de vinhos, adjacente e separado está uma lavandaria totalmente equipada. Além disso, neste piso há um quarto com casa de banho privativa convenientemente posicionado e perto da entrada está a grande garagem.

No primeiro andar, há mais três quartos com casa de banho privativa, sendo um deles o quarto principal com seu próprio closet. Todas as casas de banho têm piso aquecido e a propriedade possui um sistema de aquecimento e refrigeração combinado com aparelhos de ar condicionado individuais Daiken. Cada quarto tem acesso a amplas varandas voltadas para o sul, com vistas espetaculares do vale e da costa distante. O terreno possui uma grande piscina e uma enorme área de jantar e lazer ao ar livre, perfeita para festas de verão ou para apreciar o pôr do sol.

 4 quartos	 5 casas de banho
 565 m ²	 5190 m ²
 Piscina	
€ 3,700,000	

Features

- Garagem
- Piscina
- Ar condicionado
- Terraço
- Vista: Vista mar
- Jardim
- Vidros duplos
- Proximidade: Praia
- Aquecimento
- Chão aquecido
- Classificação energética A

A propriedade era historicamente uma mansão com a sua própria portaria, que foi transformada num anexo de um quarto, perfeito para hóspedes que desejam privacidade, ou talvez para acomodar uma empregada doméstica ou au pair.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 4 quartos	 5 casas de banho
 565 m ²	 5190 m ²
 Piscina	
€ 3,700,000	