



Villa com 3 quartos à venda em Loulé (São Sebastião)

Referência: Amilia

Esta encantadora moradia térrea está situada num local tranquilo apenas a 10 minutos de Loulé e oferece vistas deslumbrantes sobre o campo e as colinas próximas. É o local perfeito para quem procura espaço, conforto e um estilo de vida tranquilo.

No exterior, encontrará um belo jardim paisagístico, uma piscina de água salgada aquecida com um deck à volta e uma cobertura eléctrica para maior comodidade. Há também uma área para churrasco e um espaço confortável para desfrutar do sol e do ar fresco.

No interior, a moradia tem uma sala de estar luminosa e espaçosa, com grandes portas de correr que se abrem completamente para a parede, ligando diretamente ao terraço da piscina. Um fogão a lenha dá um toque acolhedor para as noites mais frias. A cozinha em plano aberto está totalmente equipada e inclui uma ilha central e uma placa de fogão com um exaustor incorporado. Há acesso à garagem, bem como a outro terraço nas traseiras através de portas de correr de tamanho normal.

Existem dois quartos em suite, ambos com roupeiros embutidos. Um deles abre-se para o terraço virado a sul e para a área da piscina. Há também um grande quarto de vestir que pode ser facilmente utilizado como escritório em casa, além de um terceiro quarto atualmente configurado como escritório ou quarto extra.

A propriedade está equipada com um sistema de alarme com sensores exteriores, 12 painéis solares e 4 baterias, tornando-a energeticamente eficiente e segura.

 3 quartos	 2 casas de banho
 300 m ²	 3553 m ²
 2003	 Piscina
€ 980,000	

Features

- Garagem
- Esgotos municipais
- Piscina
- Ar condicionado
- Lareira
- Terraço
- Jardim
- Barbecue
- Vidros duplos
- Ano construção: 2003
- Alarme
- Água da rede

Esta é uma casa bem conservada e confortável num local muito calmo - ideal para viver a tempo inteiro ou como um retiro de férias tranquilo.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 2 casas de banho
 300 m ²	 3553 m ²
 2003	 Piscina
€ 980,000	

Features

- Estores eléctricos
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Chão radiante
- Photovoltaic paineis
- Paineis Solares
- Piscina com aquecimento
- Classificação energética C