



Villa com 2 quartos à venda em São Brás de Alportel

Referência: Saxifraga

Esta casa tradicional portuguesa de dois quartos, bem restaurada, com tectos altos, está localizada a uma curta distância a pé do centro da cidade de São Brás de Alportel, bem como de bons cafés e restaurantes locais a uma curta caminhada. A área é perfeita para os amantes de caminhadas e ciclistas fora de estrada.

Entre pelas portas duplas na espaçosa e aberta sala de estar/jantar/cozinha equipada, desfrutando de tectos altos e de um fogão a lenha. Ao lado desta sala há um quarto duplo atualmente usado como twin. Ao longo de um corredor interno, existe uma parede completa de armários/roupieiros embutidos e também uma casa de banho espaçosa com um chuveiro sobre a banheira. Entre no maior dos dois quartos duplos, que tem portas duplas para um terraço exterior que dá acesso ao resto do jardim. Uma arrecadação/utilidade muito útil e espaçosa encontra-se no terraço das traseiras.

O jardim, disposto em terraços, desfruta de uma grande área coberta junto à casa e segue o caminho em redor para uma outra área de refeições exterior coberta, que beneficia de uma área de churrasco e é ideal para refeições ao ar livre. Subindo alguns degraus, encontrará o terraço da piscina com muito espaço para espreguiçadeiras. O terreno estende-se ainda mais para cima da colina e há áreas tranquilas encantadoras para relaxar e apreciar a vista sobre o vale, sentado entre as árvores indígenas. A propriedade beneficia de estacionamento fora da estrada.

São Brás de Alportel é conhecida por ser uma cidade plana no Algarve e, portanto, ideal

2 quartos	1 casa de banho
113 m ²	7468 m ²
Piscina	
€ 395,000	

Features

- Piscina
- Terraço
- Proximidade: Serra
- Proximidade: Campo
- Jardim
- Barbecue
- Termo acumulador
- Fossa
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Salamandra
- Cozinha equipada

para quem deseja fazer a vida quotidiana a pé. Não faltam bons restaurantes e cafés, o movimentado mercado municipal, uma excelente variedade de lojas, vários supermercados, o museu que oferece muitas aulas e clubes, uma piscina interior e um lido exterior, campos de ténis e padel e bons serviços médicos. A cidade está localizada na orla da bela Serra do Caldeirão e beneficia do facto de estar a meia hora de carro do Aeroporto Internacional de Faro e das praias do Algarve.

Esta propriedade é apresentada pela Quintas e Casas, eleita a melhor agência imobiliária boutique em Portugal em 2024.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 2 quartos	 1 casa de banho
 113 m ²	 7468 m ²
 Piscina	

€ 395,000

Features

- Vistas panorâmicas
- Kitchenette
- Redes mosquiteiras
- Construção pre 1951
- Classificação energética E