



## Urban land à vendre à São Brás de Alportel

Ref: P62

Si vous recherchez la nature, la tranquillité et un nouveau projet, c'est l'occasion de construire la maison de vos rêves !

Situé en hauteur, ce terrain offre une grande superficie de 3 881 m<sup>2</sup>, et dispose d'une ruine de 38 m<sup>2</sup> actuellement située sur la partie la plus haute du terrain, ce qui vous permet de construire la propriété selon vos besoins, en profitant de la vue imprenable sur la ville de São Brás de Alportel.

Possibilité d'extension de la ruine à 300m<sup>2</sup>.

Accès par un chemin de terre.

Electricité et eau disponible à proximité.

São Brás de Alportel est connue pour être une ville plate de l'Algarve et donc idéale pour ceux qui souhaitent se déplacer à pied. Les bons restaurants et les cafés ne manquent pas, le marché municipal est très animé, il y a une excellente gamme de magasins, plusieurs supermarchés, le musée qui propose de nombreux cours et clubs, une piscine intérieure et extérieure, des courts de tennis et de paddle et de bons services médicaux. La ville est située en bordure de la magnifique Serra do Caldeirão et se trouve à une demi-heure de route de l'aéroport international de Faro ou des plages de l'Algarve.

Cette propriété est présentée par Quintas e Casas, élue meilleure agence immobilière du Portugal en 2024.

	0 salles de bains		
	0 m <sup>2</sup>		3881 m <sup>2</sup>
<b>€ 298,000</b>			

### Features

- Proximité: Montagne
- Proximité: Champ Ouvrir
- Vue: Vue sur la montagne
- Proximité: Piscines Publiques
- Proximité: Pharmacie
- Proximité: Terrain de jeux
- Situation calme

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !



0 salles de bains



0 m<sup>2</sup>



3881 m<sup>2</sup>

**€ 298,000**