



## Farmhouse avec 6 chambres à vendre à Santa Bárbara de Nexe

Ref: Alcea

Cette magnifique quinta traditionnelle de l'Algarve est un véritable joyau, mettant en valeur le charme authentique et le savoir-faire de la fin du XIXe siècle. Riche en éléments d'origine, la propriété est un parfait mélange d'élégance historique. L'un de ses éléments les plus remarquables est le théâtre privé avec auditorium et galerie, doté de sols en pierre ancienne menant à un espace au premier étage comprenant un bureau et une mezzanine. Cet espace polyvalent est idéal pour accueillir une variété d'événements, des rassemblements culturels aux célébrations privées.

La maison principale offre trois spacieuses chambres avec salles de bain attenantes. La cuisine de style ancien, avec son charme rustique, s'intègre harmonieusement à la salle à manger, où un plafond en bois ajoute chaleur et ambiance. Le grand salon, avec une cheminée chaleureuse, offre une vue imprenable sur la piscine, tandis qu'un second salon donne un accès direct à la fois au patio et à la piscine, parfait pour un mode de vie intérieur-extérieur.

Des espaces supplémentaires comprennent une pièce avec des coins salon, un bureau, une bibliothèque, un dressing, une buanderie et de nombreux rangements. La propriété est ornée de divers éléments enchanteurs, tels que des sols en pierre et en bois, des portes en fer et des plafonds en bois, qui contribuent tous à son caractère unique.

À l'extérieur, la quinta est entourée d'un jardin magnifiquement aménagé, rempli d'arbres matures et de pelouses verdoyantes. Une immense piscine invite à la détente,

 6 salles de bains

 1600 m<sup>2</sup>

 113149 m<sup>2</sup>

### Features

- Piscine
- Cheminée
- Forage
- Terrasse
- Jardins
- Barbecue
- Fosse septique
- Chauffage par le sol
- Classification énergétique C

tandis que l'espace repas en plein air et la grande zone en calçada offrent des cadres idéaux pour des repas et des rassemblements en plein air. Une véranda, avec un plafond en canne et poteaux en bois et des portes vitrées, offre un lieu paisible pour profiter du jardin toute l'année. La propriété comprend également un espace de stationnement couvert, assurant à la fois confort et sécurité.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !



6 salles de bains



1600 m<sup>2</sup>



113149 m<sup>2</sup>