



## Villa avec 4 chambres à vendre à Loulé (São Clemente)

Ref: Cosmos

Cette villa unique et étonnante, orientée au sud, a été construite selon des normes très élevées, offrant une vie opulente et luxueuse dans l'ensemble de l'habitation. Située dans un endroit très paisible, mais à seulement quelques minutes de la ville animée de Loulé, elle est entourée de magnifiques jardins entretenus.

En entrant dans la propriété, vous êtes immédiatement accueillis par de hauts plafonds et des pièces spacieuses. Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée menant à un grand salon central, une salle à manger, une cuisine avec allée centrale, une salle de petit déjeuner et la première chambre avec salle de bains, toutes avec accès à des terrasses extérieures. Ce niveau comprend également un salon TV/bureau qui pourrait devenir la cinquième chambre, ainsi qu'une salle de bains pour les invités.

En empruntant le bel escalier à galeries qui mène au premier étage, on accède à deux suites généreuses, toutes deux dotées d'un accès à des terrasses privées avec vue sur la mer.

Au niveau inférieur de la maison, vous trouverez une grande salle de sport entièrement équipée, une fantastique salle de cinéma, une cave à vin, une suite pour les invités, une buanderie, une salle de bains séparée pour les invités et de nombreux espaces de rangement. De ce niveau, on accède par une terrasse couverte avec barbecue et cuisine à la piscine d'eau salée chauffée, récemment rénovée, et à un magnifique belvédère situé dans un jardin paisible.





	6 salles de bains	
	535 m <sup>2</sup>	 5052 m <sup>2</sup>
	2013	
<b>€ 2,750,000</b>		

### Features

- Garage
- Piscine
- Air-conditionner
- Terrasse
- Vue: Vue sur mer
- Vue: Vue sur Jardin
- Jardins
- Barbecue
- Arrosage automatique
- Panneaux solaire
- Année de construction: 2013
- Alarme

Comme vous pouvez l'attendre de cette belle propriété, elle est dotée de nombreux équipements de pointe et offre une expérience de vie magnifique, avec un espace illimité, du confort et de la qualité. N'hésitez pas à réserver votre visite.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	6 salles de bains	
	535 m <sup>2</sup>	 5052 m <sup>2</sup>
	2013	

**€ 2,750,000**

## Features

- Double garage
- Portail électrique
- Stores Electriques
- Chauffage par le sol
- Cuisine équipée
- Sous-sol
- Gymnase
- Solar hot water
- Photovoltaic electric panels
- Redes mosquiteiras
- Sophisticated Beau McClellan lighting system
- Classification énergétique C