



## Land with project à vendre à Loulé (São Clemente)

Ref: P49

Conçue pour offrir des moments de qualité aux familles, cette villa privilégie l'harmonie et le confort des espaces intérieurs, en parfaite harmonie avec la nature et l'extérieur.

Au premier étage, trois suites ont été conçues pour offrir un maximum de confort et de détente. Le rez-de-chaussée comprend un espace cuisine et salon ouvert, bénéficiant de la généreuse lumière naturelle qui s'étend de l'intérieur aux espaces extérieurs, mettant en valeur la piscine à débordement.

Des moments de loisirs et de convivialité ont été pensés au sous-sol, où une salle de cinéma/jeux est prévue avec un accès direct au solarium et au jacuzzi. Un agréable solarium avec jacuzzi et foyer vous invite à vous détendre et à profiter de la vue privilégiée sur le paysage méditerranéen et les couleurs chaudes du coucher de soleil de l'Algarve.

Un bureau lumineux, une grande salle de jeux et/ou de cinéma, le garage pouvant accueillir deux voitures, la salle des machines et la buanderie complètent cet étage polyvalent et multifonctionnel. Les généreux espaces sociaux ouverts du salon, de la salle à manger et de la cuisine s'étendent sur la terrasse extérieure.

En totale harmonie avec la nature et dans une région qui bénéficie de 300 jours de soleil par an, cet espace extérieur fonctionne comme un salon, soutenu par un barbecue, une piscine à débordement et un espace jardin où vous pouvez contempler la nature environnante, recueillir des moments de plaisir en famille ou entre amis, ou tout

	0 salles de bains	
	0 m <sup>2</sup>	 395 m <sup>2</sup>
	788 m <sup>2</sup>	
<b>€ 275,000</b>		

simplement avoir du temps pour vous et vous détendre.

Trois magnifiques suites comprennent des salles de bains élégantes avec un design et des finitions inspirés des dernières tendances et un dressing avec des détails luxueux qui favorisent une organisation harmonieuse.

Cette propriété est présentée par Quintas e Casas, élue meilleure agence immobilière du Portugal en 2024.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	0 salles de bains	
	0 m <sup>2</sup>	 395 m <sup>2</sup>
	788 m <sup>2</sup>	
<b>€ 275,000</b>		