



## Villa avec 4 chambres à vendre à Quarteira

Ref: Lucia

La villa offre un intérieur soigné et confortable, comprenant quatre chambres, dont une avec salle de bains attenante, et trois salles de bains. Construite en 2003, la maison est équipée de la climatisation et de double vitrage, garantissant un confort tout au long de l'année. La cuisine comprend un cellier pratique, et un espace buanderie dédié vient renforcer la fonctionnalité au quotidien. Un gîte d'invités offre un hébergement supplémentaire pour la famille ou les visiteurs.

À l'extérieur, la propriété dispose d'une piscine privée, d'un jardin paysager luxuriant et d'une terrasse spacieuse, idéale pour se détendre ou recevoir. Il y a également un coin repas extérieur avec un barbecue, parfait pour profiter de repas en plein air. Un système d'arrosage automatique permet au jardin de rester florissant tout au long de l'année. Le terrain entièrement clôturé, les portails électriques, l'allée privée et le vaste espace de stationnement offrent davantage d'intimité, de commodité et de sécurité.

Idéalement située dans le quartier paisible de Sítio do Vale, à quelques minutes en voiture de la célèbre station balnéaire de Vilamoura, la villa offre un équilibre parfait entre tranquillité et commodité. Les plages, les parcours de golf renommés et l'aéroport de Faro sont tous facilement accessibles, ce qui en fait un excellent choix tant pour une résidence permanente que pour des séjours de vacances.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	3 salles de bains	
	550 m <sup>2</sup>	 1050 m <sup>2</sup>
	2003	
<b>€ 995,000</b>		

### Features

- Égout
- Piscine
- Air-conditionner
- Terrasse
- Jardins
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Année de construction: 2003
- Proximité: Cours de golf
- Proximité: Plage
- L'eau du robinet
- Maison d'amis



3 salles de bains



550 m<sup>2</sup>



1050 m<sup>2</sup>



2003

**€ 995,000**

## Features

- Classification énergétique D