



## Villa avec 5 chambres à vendre à Moncarapacho

Ref: PS22

Découvrez cette magnifique maison de 5 chambres, entièrement rénovée, située à quelques pas du cœur de la charmante ville de Moncarapacho, en Algarve. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, cette propriété allie confort moderne, espace généreux et un énorme potentiel pour les familles, les investisseurs ou ceux qui recherchent une retraite paisible.

Caractéristiques de la propriété

Rénovation d'excellence : Entièrement rénovée avec des finitions de haute qualité, cette maison est en parfait état, pratiquement comme neuve.

Espaces spacieux et fonctionnels :

Rez-de-chaussée :

Hall d'entrée accueillant

Quatre chambres bien éclairées

Deux salles de bains modernes

Cuisine équipée au design contemporain

Buanderie indépendante

Salon spacieux, idéal pour les moments en famille

	3 salles de bains	
	228 m <sup>2</sup>	 720 m <sup>2</sup>
	1979	
<b>€ 675,000</b>		

### Features

- Proximité: Centre commercial
- Garage
- Égout
- Piscine
- Air-conditionner
- Terrasse
- Proximité: Montagne
- Proximité: Champ Ouvrir
- Proximité: Hôpital
- Jardins
- Double vitrage
- Chauffage électrique

Premier étage :

Chambre principale avec salle de bains privative  
Grande terrasse privative, parfaite pour se détendre

Niveau inférieur :

Garage pratique  
Bureau fonctionnel

Sous-sol polyvalent : Un espace spacieux avec lumière naturelle, prêt à être personnalisé en salle de loisirs, bureau, salle de sport ou même logement supplémentaire.

Équipements modernes :

Systèmes électrique et de plomberie rénovés  
Raccordement aux réseaux publics d'électricité, eau et assainissement  
Internet haut débit par fibre optique

Extérieur enchanteur :

Piscine hors-sol, parfaite pour les journées ensoleillées  
Jardin soigné avec des arbres fruitiers et des parterres fleuris, nécessitant peu d'entretien

Propriété entièrement clôturée pour plus de sécurité  
Système d'arrosage automatique, garantissant un entretien pratique

Emplacement exceptionnel Située à Moncarapacho, dans l'est de l'Algarve, cette maison est à quelques pas de toutes

les commodités de la ville :

Écoles pour tous les âges  
Commerces locaux et grand supermarché  
Services bancaires

Marché de rue le 1er dimanche du mois, plein de couleurs et d'animation

Marché quotidien de poisson frais et de légumes

Opportunité d'investissement

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	3 salles de bains	
	228 m <sup>2</sup>	 720 m <sup>2</sup>
	1979	
<b>€ 675,000</b>		

## Features

- Alarme
- Proximité: Plage
- Système d'irrigation
- L'eau du robinet
- Situation calme
- Parking
- Chauffage
- Cuisine équipée
- Barbecue
- Réseau Wifi
- Eau Citerne
- Étages: 3
- Solar hot water
- Intertel por fibra ótica
- Année de rénovation: 2021
- Année de construction: 1979
- Classification énergétique C