



## Villa avec 4 chambres à vendre à Loulé (São Clemente)

Ref: Inhame

Idéalement située à proximité des prestigieuses stations balnéaires de Vale do Lobo et Quinta do Lago, cette magnifique villa offre la fusion parfaite entre la technologie de pointe, le confort luxueux et le charme intemporel d'une quinta portugaise traditionnelle.

Après avoir franchi d'impressionnantes doubles portes en bois, vous arrivez dans un grand hall d'entrée qui donne le ton à l'ensemble de la maison. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une spacieuse suite d'invités avec accès à la terrasse privée, un élégant vestiaire et un accès direct au double garage. Le cur de la villa est le grand espace de vie ouvert, avec une cuisine haut de gamme équipée selon les normes les plus strictes, avec un îlot multifonctionnel et un bar à petit-déjeuner. La salle à manger et le salon sont baignés de lumière naturelle grâce à des portes vitrées pleine hauteur qui s'ouvrent sur une terrasse couverte avec un espace barbecue, des jardins bien entretenus et une superbe piscine d'eau salée - préinstallée pour le chauffage et conçue à la fois pour la détente et les divertissements.

À l'étage, un magnifique escalier en bois mène à un palier serein. La suite principale offre un espace généreux, un dressing, une salle de bains moderne et élégante et un accès à une grande terrasse privée offrant une vue imprenable sur la campagne, les collines et le littoral. Les autres chambres à coucher disposent également de leurs propres terrasses avec des vues tout aussi captivantes.

	5 salles de bains		0 m <sup>2</sup>		500 m <sup>2</sup>
	1870 m <sup>2</sup>		2022	<b>€ 3,995,000</b>	

### Features

- Piscine
- Air-conditionner
- Système d'entrée vidéo
- Terrasse
- Année de construction: 2022
- Proximité: Montagne
- Vue: Vue sur mer
- Vue: Vue sur la montagne
- Jardins
- Barbecue
- Double vitrage
- Arrosage automatique

L'accès à la villa se fait par un double portail électrique qui s'ouvre sur une allée pavée traditionnelle et un vaste parking. Le terrain entièrement clos est entouré de haies matures

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

	5 salles de bains		
	0 m <sup>2</sup>		500 m <sup>2</sup>
	1870 m <sup>2</sup>		2022
<b>€ 3,995,000</b>			

## Features

- Superficie fortifiée
- Panneaux solaire
- Alarme
- Double garage
- Proximité: Cours de golf
- Portail électrique
- Proximité: Plage
- Stores Electriques
- Chauffage par le sol
- Machine à laver
- Machine a laver la vaisselle
- Étages: 2
- Chauffage solaire
- Porte de garage électrique
- Classification énergétique A