



Villa avec 2 chambres à vendre à São Brás de Alportel

Ref: Saxifraga

Cette maison portugaise traditionnelle de deux chambres, bien restaurée et dotée de hauts plafonds, est située à quelques minutes de marche du centre-ville de São Brás de Alportel, ainsi que de cafés et de restaurants locaux. La région est idéale pour les randonneurs et les cyclistes.

Entrez par les doubles portes dans le spacieux salon/salle à manger/cuisine équipée, qui bénéficie de hauts plafonds et d'un poêle à bois. Dans cette pièce se trouve une chambre double actuellement utilisée comme chambre à deux lits. Le long d'un couloir interne, on trouve un mur complet de placards/armoires encastrés ainsi qu'une salle de bains spacieuse avec une douche sur la baignoire. Entrez dans la plus grande des deux chambres doubles qui bénéficie de doubles portes donnant sur une terrasse extérieure qui mène ensuite au reste du jardin. Un cellier/utilitaire très utile et spacieux se trouve sur la terrasse arrière.

Le jardin aménagé en terrasses bénéficie d'un grand espace couvert à côté de la maison et suit le chemin jusqu'à un autre espace extérieur couvert pour manger, bénéficiant d'un barbecue et idéal pour les repas en plein air. Quelques marches plus haut, vous trouverez la terrasse de la piscine avec beaucoup d'espace pour les chaises longues. Le terrain s'étend jusqu'en haut de la colline et il y a de jolis coins tranquilles pour se détendre et profiter de la vue sur la vallée, assis au milieu des arbres indigènes. La propriété bénéficie d'un parking hors route.

 2 chambres	 1 salle de bain
 113 m ²	 7468 m ²
€ 395,000	

Features

- Piscine
- Terrasse
- Proximité: Montagne
- Proximité: Champ Ouvrir
- Jardins
- Barbecue
- Thermoaccumulateur
- Fosse septique
- Situation calme
- Parking
- Poêle à bois
- Cuisine équipée
- Vue imprenable
- Kitchenette

São Brás de Alportel est connue pour être une ville plate de l'Algarve et donc idéale pour ceux qui souhaitent se déplacer à pied. Les bons restaurants et les cafés ne manquent pas, le marché municipal est très animé, il y a une excellente gamme de magasins, plusieurs supermarchés, le musée qui propose de nombreux cours et clubs, une piscine intérieure et extérieure, des courts de tennis et de padel et de bons services médicaux. La ville est située en bordure de la magnifique Serra do Caldeirão et se trouve à une demi-heure de route de l'aéroport international de Faro ou des plages de l'Algarve.

Cette propriété est présentée par Quintas e Casas, élue meilleure agence immobilière du Portugal en 2024.

La meilleure agence immobilière primée de l'Algarve 2024 peut vous aider à acheter cette propriété !

 2 chambres	 1 salle de bain
 113 m ²	 7468 m ²
€ 395,000	

Features

- Redes mosquiteiras
- geral
- Classification énergétique E